



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2024

№ 2195

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.06.2024 № 8821:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 303 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3890013:1178, площадью 303 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район.

Цель: подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Никольский, Пермский м/о (4500091867).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.perimokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



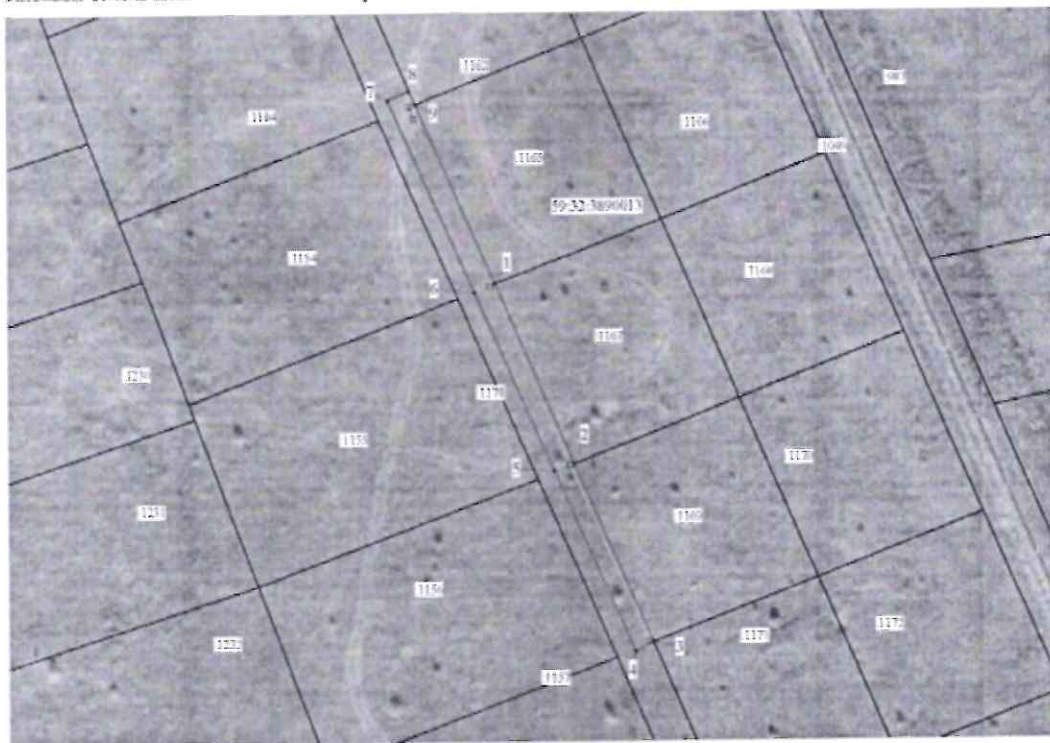
Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Никольский,
Пермский м/о (4500091867)

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Никольский, Пермский м/о (4500091867)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Никольский
Площадь земель и/или части земельного участка, кв. м: 303



Масштаб 1:800

Описание границ смежных земельных участков

Описание границ	Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь, кв. м
от точки 1 до точки 2	59:32:3890013:1167	0
от точки 2 до точки 3	59:32:3890013:1169	0
от точки 3 до точки 8	59:32:3890013:1178	303
от точки 8 до точки 9	59:32:3890013:1162	0
от точки 9 до точки 1	59:32:3890013:1165	0
Итого		303

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Объект	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	М, м
	X	Y		
№	1	2	4	5
1	495070.71	2244081.04	Геодетический метод	0.1
2	495045.55	2244092.87	Геодетический метод	0.1
3	495015.93	2244104.71	Геодетический метод	0.1
4	495014.55	2244102.02	Геодетический метод	0.1
5	495042.20	2244089.81	Геодетический метод	0.1
6	495069.27	2244078.01	Геодетический метод	0.1
7	495065.71	2244065.09	Геодетический метод	0.1
8	495100.14	2244068.31	Геодетический метод	0.1
9	495068.09	2244069.21	Геодетический метод	0.1
1	495070.71	2244081.04	Геодетический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Строительство ВЛ 0,4 кВ
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- охранная зона ЛЭП
- граница муниципального образования

